

西10条
会場

カリフォルニアスタイルの家

オーナー様に感謝を込めて公開させていただきます



太陽の光がやさしく射込み
横断的で開放的なリビング

西海岸を演るマリンスタイルのおしゃれな外観
帯広市西10条南25丁目27番

Free Space

California Style



のほりを目印にご来場ください



家事をするママと子どもたちと
コミュニケーションがスムーズにとれるフリースペース



ブルーを基調としたカリフォルニアスタイルのおしゃれな内装
コーディネート

一般社団法人 日本ツーバイフォー建築協会
北海道支部 帯広ブロック会員

住宅性能保証責任保険加入業者 一級建築士事務所登録(十)第282号
北海道知事免許(特-28)十第2758号
宅地建物取引業・北海道知事免許十第(7)第469号特定建築業

2棟 同時公開
1/12(土)・13(日)・14(月)
10:00~16:00

今年初の値下げだめし!

新春イベント
おみくじ アンケートにご協力頂いた方対象
有名メーカー掃除機
商品券 3,000円
商品券 1,000円

ご来場プレゼント
おたのしみ福袋
お子さまには有名メーカー ミニカー
有名メーカー フィギュア

シノカワホーム
篠河建設株式会社

オーナー様募集

太陽光発電の家

家計を助ける 売電収入
太陽光パネル4.2KW
毎月 11,741円の収入

※Panasonicエネピタにて北海道釧路で太陽光パネル4kW程度を載せた場合で試算。
年間予測発電量5.032kWh/年×売電単価26円/12ヶ月=売電収入11,741円

分譲価格 **2,470万円** (税込) 土地代・建物代込

ローン返済例 2,470万円お借り入れの場合
(北海道銀行/提携ローン/3年固定特約金利0.7%・35年ローン)
月々66,324円支払(頭金/0円・ボーナス払い/なし)

住宅ローンの月々返済額から 売電収入月額11,741円を差引いて

実質ご負担 月々 **54,583円**

家賃並みのお支払いでマイホームを!

- 所在地・帯広市西2条南32丁目23番2 敷地面積/198.33㎡(58,99坪)・建物面積/98.53㎡(29,74坪)1階/55.06㎡(16,62坪)2階/43.47㎡(13,12坪)・構造/木造軸組工法(近來金物工法)2階建て・16日/宅地・地盤/平野・用途地域/準工業地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・取壊/4LDK(1LDK16.5帖・洋室7.8帖・洋室5.3帖・洋室5.3帖・洋室3.8帖)・道路/北側公道幅員(8.00m)・交通/十勝バス(大通31丁目)バス徒歩4分・学区区/明成小学校約1,400m(徒歩約18分)・中学校/富岡中学校1,200m(徒歩約15分)・完成年月/平成30年12月・広告有効期間/平成31年1月末・取引形態/売主・備考/電気・上下水道・都市ガス

モデルハウスの見学を
ホームページ・お電話で事前に

ご予約・ご来場の方
QUOカードプレゼント!

※QUOカードプレゼントは上記モデルハウス見学の対象です。次回がポイントにお進いたします。

ご来場者特典 新築住宅をご検討のご家族で、弊社アンケートに初めて
有名メーカーオムツ販売 M・L サイズ **500円 税込** 先着5名様

西2条
会場
eco solare
エコソーラー



のほりを目印にご来場ください



予約は
ココチア

帯広市西4条南10丁目23番地
TEL 0155-25-2985

シノカワグループの最新情報を
発信しております
くわしくはこちらから